

Ikke alt som teller kan telles – eller?

Litt om BREEAM 3.0, taksonomien ++

Anders Nohre Walldén
Leder marked og kommunikasjon
Grønn Byggallianse



De viktigste endringene



Biologisk mangfold

+					Kompensere		Forbedre
	Intet netto tap				Kompensere		Kompensere
-	Negativ påvirkning	Negativ påvirkning	Negativ påvirkning	Negativ påvirkning	Kompensere	Kompensere	Kompensere
				Restaurere	Restaurere	Restaurere	Restaurere
			Redusere/ begrense	Redusere/ begrense	Redusere/ begrense	Redusere/ begrense	Redusere/ begrense
		Beskytte	Beskytte	Beskytte	Beskytte	Beskytte	Beskytte
	Unngå/bevare	Unngå/bevare	Unngå/bevare	Unngå/bevare	Unngå/bevare	Unngå/bevare	Unngå/bevare

Biologisk mangfold

- Kartlegge – mer omfattende krav til denne
- Planlegge byggeperioden for å unngå tap
- Egen kalkulator for å beregne tilstand før og etter utbygging
- Forvaltnings- og driftsplaner



Klimatilpasning

- Risikokartlegging for klimapåvirkning.
- Flomsikring
- Lokal overvannshåndtering
- Robust materialbruk
- Fuktsikring på byggeplass
- Termisk komfort
- Energiberegninger



Emner

Arealbruk og økologi	
LE 01	Valg av tomt (alle bygg)
	tidligere utbygget areal
LE 02	Økologisk risiko og muligheter
	Forkrav: lovfestede plikter
	Kartlegging og vurdering
	Fastsette økologiske muligheter
LE 03	Håndtering av påvirkning på økologi
	Forkrav: Økologisk risiko og muligheter (ingen poeng)
	Planlegging og tiltak på utbyggingsområdet
	Håndtering av negativ påvirkning
LE 04	Økologisk endring og forbedring
	Forkrav: Håndtering av negativ påvirkning på økologi
	Forbedringstiltak for økologi
	Beregning av endring i biodiversitet
LE 05	Langsiktig forvaltning og opprettholdelse av utbyggingsområdet økologi
	Forkrav: Lovkrav, planlegging og iverksettelse i utbyggingsområdet
	Forvaltning og vedlikehold under hele prosjektet
	Forvaltningsplan for landskap og økologi
LE 06	Klimatilpasning
	Risikovurdering
LE 07	Flom og stormflo
	Forkrav: Flomrisikoanalyse
	Robusthet mot flom og stormflo
LE 08	Lokal håndtering av overvann
	Forkrav: Risikokartlegging og tretrinnsstrategien
	Maksimal avrenningsmengde
	Tiltak for overflatebasert overvannshåndtering

Annet

- Biofilisk design
- Vekting endres



EUs taksonomi for bærekraftig finans

- EUs vurderingsmetode rettet mot investorer, selskaper og finansinstitusjoner
- Formål: forhindre grønnvasking
- **Mål: BREEAM-NOR 3.0
Excellent har oppfylt
taksonomien**



For å være grønn må aktiviteten bidra vesentlig til oppfyllelse av minst ett av EUs seks miljømål

EUs seks miljømål

1



Begrensning av klimaendringer

2



Klimatilpasning

3



Bærekraftig bruk og beskyttelse av marine ressurser

4



Omstilling til sirkulærøkonomi mv.

5



Forebygging og kontroll av forurensning

6



Beskyttelse av økosystemer

I tillegg må aktiviteten:

- 2) Ikke ha **vesentlig negativ påvirkning** på de andre miljømålene og
- 3) Tilfredsstille et minimum av **social safeguards** (OECD + ILO)

KRITERIER FOR PAKKE 1 – EKSEMPEL NYBYGG:

BEGRENSNING AV KLIMAENDRINGER

- 10 % LAVERE ENERGIBRUK ENN NASJONAL NZEB
- **KLIMAGASSBEREGNING** FOR BYGGETS LIVSLØP FOR BYGG > 5000 M2
- ROBUSTHET MOT FORVENTEDE KLIMAENDRINGER
- VANNBESPARENDE INSTALLASJONER
- MINST 70 % AV BYGNINGS- OG RIVEAVFALLET MÅ GÅ TIL OMBRUK ELLER MATERIALGJENVINNING
- **FRAVÆR AV MILJØGIFTER**
- LAV AVGASSING TIL INNEKLIMA
- **KARTLEGGING AV BIOLOGISK MANGFOLD**
- KAN IKKE BYGGES I NATURVERNOMRÅDE ELLER PÅ JORD MED HØY JORDBRUKSVERDI



DNSH: Krav til klimatilpasning med omfattende analyser og bøtende tiltak

- BREEAM-NOR 2016: Delvis dekket, men ikke i påkrevet omfang
- BREEAM-NOR 3.0: OK



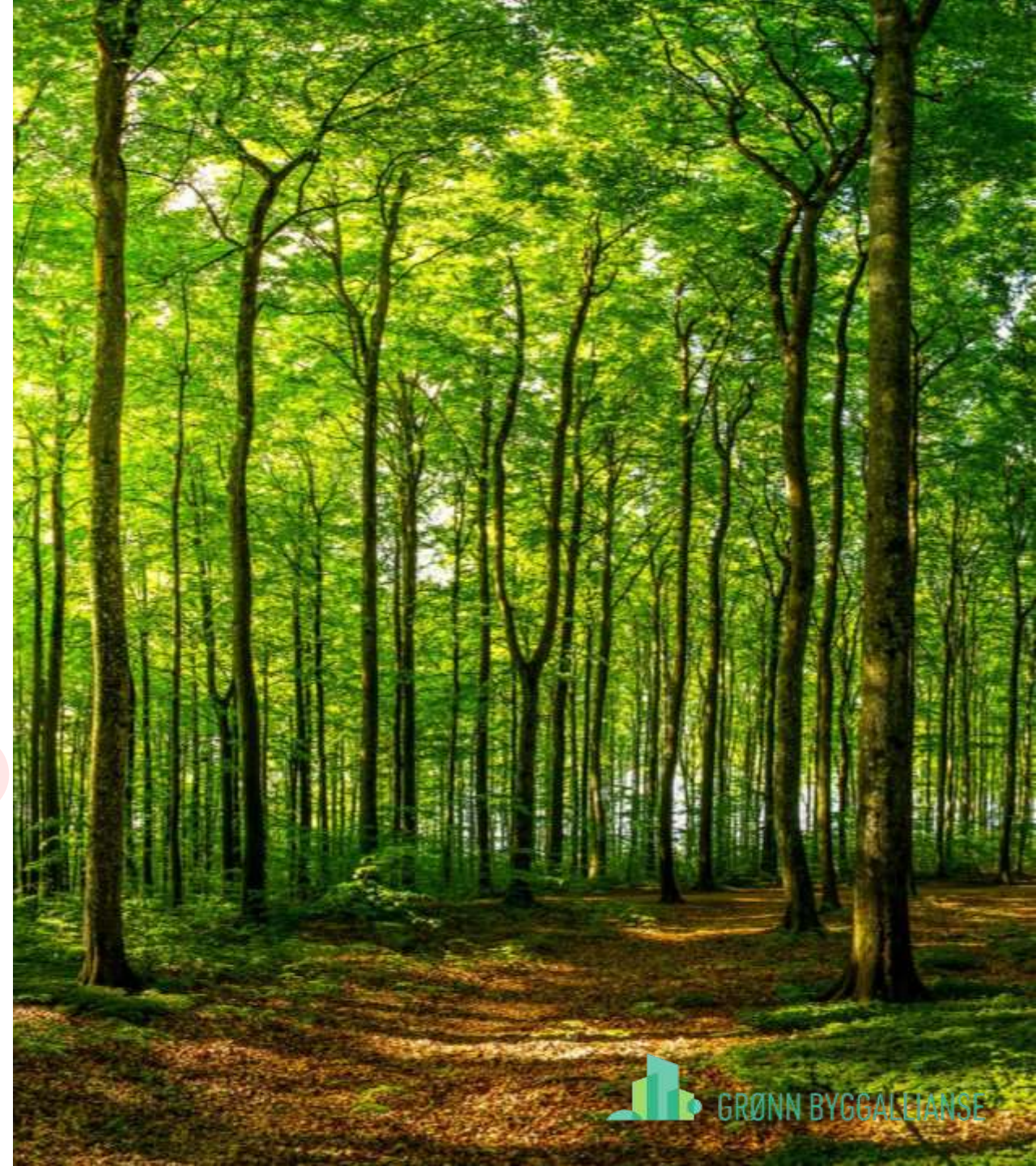
Krav til kartlegging av biologisk mangfold

- BREEAM-NOR 2016: Delvis dekket
- BREEAM-NOR 3.0: OK
 - Kartlegge – mer omfattende krav til denne
 - Planlegge byggeperioden for å unngå tap
 - Egen kalkulator for å beregne tilstand før og etter utbygging
 - Forvaltnings- og driftsplaner



Krav til å ikke bygge i naturvernområde eller på jord med høy jordbruksverdi

- Uavklarte definisjoner på naturvernområde og skog
- Uavklart hva som gjelder når kommunen har regulert til ombygging



Vil du vite mer?

BREEAM[®] NOR -konferansen – fra ord til handling

Få en forsmak på nye BREEAM-NOR 3.0 den 25. november 2021!

Spørsmål?

